

# Prefeitura Municipal de Caatiba

Leilão

## PLANILHA DO LEILÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAATIBA DO DIA 18/12/2024



LOTE	AVALIAÇÃO	ARREMATACÃO	MULTAS	MULTAS EM TRAMITAÇÃO	ARREMATANTE	C.P.F./CNPJ	N.F. N°	CONTATO
1	R\$ 20.000,00	R\$ 22.000,00	XXXX	XXXX	ROMMENNIGUE RIBEIRO DA SILVA	031.875.495-95	300556	(77) 99998-2742
2	R\$ 6.000,00	R\$ 5.000,00	R\$ 0,00	R\$ 191,54	HEITOR AUGUSTO EVANGELISTA	143.906.976-09	300557	(33) 98860-9039
3	R\$ 6.000,00	R\$ 4.100,00	R\$ 181,62	R\$ 0,00	JOSE LINCOLN DE OLIVEIRA	182.919.701-06	300558	(61) 99247-5222
4	R\$ 300,00	R\$ 300,00	XXXX	XXXX	MARCELO RIBEIRO DOS SANTOS	979.225.875-20	300559	(77) 98868-7870
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 32.300,00</b>	<b>R\$ 31.400,00</b>	<b>R\$ 181,62</b>	<b>R\$ 191,54</b>				
VALOR TOTAL DO LEILÃO								
VALOR DAS MULTAS								
VALOR DAS MULTAS EM TRAMITAÇÃO								
<b>TOTAL A DEPOSITAR PARA PREFEITURA</b>								
					R\$ 31.400,00			
					R\$ 181,62			
					R\$ 191,54			
					<b>R\$ 31.026,84</b>			

DEPOSITADO NA CONTA DA PREFEITURA DE CAATIBA-BA: BANCO DO BRADESCO / CONTA ALIENAÇÃO DE BENS

AGENCIA: 0273-4 CONTA CORRENTE: 228144-9 / CNPJ 13.856.372/0001-66

DIA 26/12/2024 - R\$ 20.000,00

DIA 30/12/2024 - R\$ 11.026,84

*João Soares*  
 Claudio Ferreira Nascimento Junior  
 Leiloeiro Público Oficial  
 Mat. JUCEB 141047386-6

# Prefeitura Municipal de Caatiba



HATORY LEILÕES  
CLAUBERTO FERNANDES NASCIMENTO JÚNIOR  
LEILOEIRO OFICIAL DO ESTADO DA BAHIA –JUCEB 14/047386-6

## ATA DO LEILÃO DA PREFEITURA DE CAATIBA-BA EDITAL 001/2024

Aos dezoito mês de dezembro de 2024, às 09(nove) horas, foi realizado o leilão da Prefeitura Municipal de Caatiba - BA, edital nº 01/2024 devidamente publicado com o total de 04 (quatro) lotes, tendo como Leiloeiro Oficial, o Sr. Clauberto Fernandes Nascimento Júnior, matrícula JUCEB nº 14/047386-6.

Dando início ao leilão, o leiloeiro, Clauberto Fernandes Nascimento Júnior, aguardou o horário previsto em edital para dar início ao certame, que se iniciou as 09h05min, onde foi realizado na modalidade, On-Line(internet).

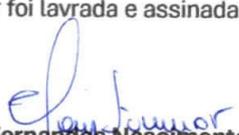
Deu-se início ao apregoamento dos 04 (quatro) lotes. O leilão transcorreu na normalidade, sem ocorrência excepcional. Todos os lotes do leilão foram vendidos, dando um total de R\$ 31.400,00 (trinta e um mil e quatrocentos reais). Os valores referentes à venda foram depositados na conta leilão fornecida pela secretaria de finanças do município de Caatiba -BA.

O leilão foi acompanhado pela comissão de avaliação do leilão devidamente formada e publicada pela portaria nº 485/2024 composta por José Roberto Ribeiro De Souza - Presidente, Sinaldo Andrade Mata – Membro, Mateus Ribeiro Soares – Membro.

Ao final do leilão, reuniu-se a Comissão de Avaliação e o leiloeiro para homologar os valores dos lances ofertados. Os lances foram aceitos, uma vez que como são bens inservíveis para uso do município, e encontram-se em condições bastante deteriorados, perdendo diariamente o seu valor de mercado e sem local apropriado para sua guarda e armazenamento, havendo assim vantagem na manutenção pela venda dos bens.

O nome dos arrematantes vencedores, assim como os dados e o valor vendido de cada lote será publicado na homologação das vendas do leilão.

Nada mais tendo a declarar foi lavrada e assinada a presente Ata pelo leiloeiro e demais membros da comissão.

  
Clauberto Fernandes Nascimento Júnior  
Leiloeiro Oficial

Titular

Titular

Titular

  
Clauberto Fernandes Nascimento Júnior  
Leiloeiro Público Oficial  
Mat. JUCEB 14/047386-6

CONDOMÍNIO PETROMAR, STELLA MARIS – SALVADOR – BAHIA. CEP 41.600-210

# Prefeitura Municipal de Caatiba



## Prefeitura Municipal de Caatiba-Ba

**DO GABINETE DO PREFEITO  
A C.A.L.**

Pelo presente, **HOMOLOGO** o julgamento pela Comissão de Avaliação do Leilão devidamente formada e publicada pela portaria nº 485/2024 composta por José Roberto Ribeiro De Souza - Presidente, Sinaldo Andrade Mata – Membro, Mateus Ribeiro Soares – Membro e **ADJUDICO** o objeto da Licitação **Leilão nº 001/2024**, referente à alienação dos itens patrimoniais inservíveis de propriedade da **Prefeitura Municipal de Caatiba - BA**, aos licitantes:

LOTE	AVALIAÇÃO	ARREMATACÃO	ARREMATANTE	C.P.F./CNPJ
1	R\$ 20.000,00	R\$ 22.000,00	ROMMENNIGUE RIBEIRO DA SILVA	031.875.495-95
2	R\$ 6.000,00	R\$ 5.000,00	HEITOR AUGUSTO EVANGELISTA MIRANDA	143.906.976-09
3	R\$ 6.000,00	R\$ 4.100,00	JOSE LINCOLN DE OLIVEIRA	182.919.701-06
4	R\$ 300,00	R\$ 300,00	MARCELO RIBEIRO DOS SANTOS	979.225.875-20

Sendo as propostas consideradas vencedoras do certame, pelo critério de **MAIOR LANCE**, nos termos da legislação vigente.

Caatiba - BA, 27 de dezembro de 2024.

**Maria Tânia Ribeiro Sousa**  
Prefeita Municipal

# Prefeitura Municipal de Caatiba



HATORY LEILÕES  
CLAUBERTO FERNANDES NASCIMENTO JÚNIOR  
LEILOEIRO OFICIAL DO ESTADO DA BAHIA –JUCEB 14/047386-6

## RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO DO LEILÃO DE CAATIBA - BA EDITAL 001/2024

Aos dezoito mês de dezembro de 2024, às 09(nove) horas, foi realizado o leilão da Prefeitura Municipal de Caatiba - BA, edital nº 01/2024 devidamente publicado com o total de 04 (quatro) lotes, tendo como Leiloeiro Oficial, o Sr. Clauberto Fernandes Nascimento Júnior, matrícula JUCEB nº 14/047386-6.

O lote 001, um TRATOR DE ESTEIRA FIATALLIS, MODELO AD7B; no valor inicial de R\$ 20.000,00 foi vendido por R\$ 22.000,00, para o senhor ROMMENNIGUE RIBEIRO DA SILVA, CPF nº 031.875.495-95;

O lote 002, um FIAT/UNO MILLE WAY ECON, PLACA NYO3226, COR PRATA, ANO/MODELO 2010/2011, COMBUSTIVEL ALCOOL /GASOLINA, CHASSI 9BD15844AB6543056, RENAVAL 284432059; no valor inicial de R\$ 6.000,00 foi vendido por R\$ 5.000,00, para o senhor HEITOR AUGUSTO EVANGELISTA MIRANDA, CPF nº 143.906.976-09;

O lote 003, um FIAT/UNO MILLE WAY ECON, PLACA NZY8476, COR BRANCA, ANO/MODELO 2012/2013, COMBUSTIVEL ALCOOL /GASOLINA, CHASSI 9BD15844AD6724124, RENAVAL 471044458; no valor inicial de R\$ 6.000,00 foi vendido por R\$ 4.100,00, para o senhor JOSE LINCOLN DE OLIVEIRA, CPF nº 182.919.701-06;

O lote 004, um DIVERSOS MATERIAIS SUCATEADOS DA ADMINISTRAÇÃO, EDUCAÇÃO E SAÚDE: CAMAS HOSPITALARES, MACAS, CADEIRAS DE RODA, CARTEIRAS ESCOLARES, ETC; no valor inicial de R\$ 300,00 foi vendido por R\$ 300,00, para o senhor MARCELO RIBEIRO DOS SANTOS, CPF nº 979.225.875-20;

Dando início ao leilão, o leiloeiro, Clauberto Fernandes Nascimento Júnior, aguardou o horário previsto em edital para dar início ao certame, que se iniciou as 09h05min, onde foi realizado na modalidade, On-Line(internet).

Deu-se início ao apregoamento dos 04 (quatro) lotes. O leilão transcorreu na normalidade, sem ocorrência excepcional. Todos os lotes do leilão foram vendidos, dando um total de R\$ 31.400,00 (trinta e um mil e quatrocentos reais), sendo deduzidos o valor de R\$ 181,62 (cento e oitenta e um reais e sessenta e dois centavos), referente às multas do lote 03(três), e o valor de R\$ 191,54 (cento e noventa e um reais e cinquenta e quatro centavos), referentes às multas cadastradas do lote 02(dois), dando um total de R\$ 31.026,84 (trinta e um mil vinte e seis reais e oitenta e quatro centavos) que foram depositados no BANCO BRADESCO, AGENCIA: 0273-4 CONTA CORRENTE: 228144-9 / CNPJ 13.856.372/0001-66.

O leilão foi acompanhado pela comissão de avaliação do leilão devidamente formada e publicada pela portaria nº 485/2024 composta por José Roberto Ribeiro De Souza - Presidente, Sinaldo Andrade Mata – Membro, Mateus Ribeiro Soares – Membro.

*eloy junior*  
Clauberto Fernandes Nascimento Júnior  
Leiloeiro Público Oficial  
Mat. JUCEB 14/047386-6

CONDOMÍNIO PETROMAR, STELLA MARIS - SALVADOR - BAHIA. CEP 41.600-210

Avenida Francisco Viana | 07 | Centro | Caatiba-Ba

[www.caatiba.ba.gov.br](http://www.caatiba.ba.gov.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
0E2BB23ECBC79E37B158180B8F7B5B20

# Prefeitura Municipal de Caatiba



HATORY LEILÕES  
CLAUBERTO FERNANDES NASCIMENTO JÚNIOR  
LEILOEIRO OFICIAL DO ESTADO DA BAHIA - JUCEB 14/047386-6

Na venda dos lotes 02(dois) e 03(três) , não houveram interessados pelo valor inicialmente avaliado, então o leiloeiro informou a comissão do leilão sobre uma proposta um pouco abaixo do valor da avaliação através de um ofício, onde a comissão avaliou e proferiu pela venda do bem, pois o mesmo se encontra em estado de sucata, não tendo valor nem interesse por parte do município na sua recuperação, manutenção e/ou conserto do mesmo, uma vez que e essa possibilidade está prevista de cláusula 8 de edital, da arrematação e condições de pagamento.

“8.1. O lote será arrematado pelo maior preço oferecido, a partir do valor da avaliação, que será o lance inicial. Sendo que para os lotes classificados como veículo o lance não poderá ser inferior a R\$ 100,00 (cem reais). Serão vendidos pela melhor oferta não inferior ao preço do lance mínimo em Leilão Público os seguintes materiais e veículos presentes no: ANEXO I. Não havendo confirmação do valor mínimo estipulado, fica a critério da comissão de avaliação do leilão a redução do valor de até 25% sobre o valor mínimo do bem estipulado ou a proposta que melhor jogar conveniente atendendo aos interesses do município.”

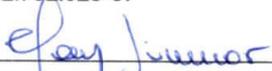
Ao final do leilão, reuniu-se a Comissão de Avaliação e o leiloeiro para decidirem sobre os valores dos lances ofertados. Os lances foram aceitos, uma vez que como são bens inservíveis para uso do município, e encontram-se em condições bastante deteriorados, perdendo diariamente o seu valor de mercado e sem local apropriado para sua guarda e armazenamento, havendo assim vantagem na manutenção pela venda dos bens.

O nome dos arrematantes vencedores, assim como os dados e o valor vendido de cada lote foram publicados na homologação das vendas do leilão.

\_\_\_\_\_  
José Roberto Ribeiro De Souza – Presidente  
CPF: 573.405.015-68

\_\_\_\_\_  
Sinaldo Andrade Mata  
CPF: 258.025.568-03

\_\_\_\_\_  
Mateus Ribeiro Soares - Membro  
CPF: 052.732.025-07

  
\_\_\_\_\_  
Clauberio Fernandes Nascimento Júnior  
Leiloeiro Oficial do Estado da Bahia

  
Clauberio Fernandes Nascimento Júnior  
Leiloeiro Público Oficial  
Mat. JUCEB 14/047386-6

Salvador, 27 de dezembro de 2024.

\_\_\_\_\_  
CONDOMÍNIO PETROMAR, STELLA MARIS – SALVADOR – BAHIA. CEP 41.600-210

# Prefeitura Municipal de Caatiba