



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUERAREMA

OBRA DE RECUPERAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS

Composição do LDI

TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		% sobre PV	% sobre CD
A - Administração central	2,97% do PV	2,97%	3,82%
B - Administração local	2,83% do PV	2,83%	3,64%
Sub-total 1		5,80%	7,46%
TAXA DE RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		% sobre PV	% sobre CD
C - Custos financeiros ($CF * (PV - Lucro operacional)$)	<i>Taxa Selic:</i> 7,00% a.a. <i>Data Base:</i> jan-18 <i>Taxa Média de Inflação:</i> 2,95% (últimos 12 meses) $CF = ((1 + Selic)^{(1/12)} \times (1 + Inflação)^{(1/12)} - 1) = 0,81\%$	0,75%	0,97%
	D - Riscos	0,39%	0,50%
	E - Seguros e garantias contratuais	0,06%	0,08%
Sub-total 2		1,20%	1,55%
TAXA DE LUCRO		% sobre PV	% sobre CD
F - Lucro operacional	Taxa de Lucro \leq 7,20% do PV	7,20%	9,27%
Sub-total 3		7,20%	9,27%
LDI SEM IMPOSTOS (%)	Total (A+B+C+D+E+F)	14,20%	18,28%
TRIBUTOS INCIDENTES		% sobre PV	% sobre CD
G - PIS	0,65% do PV (percentual fixo e obrigatório)	0,65%	0,84%
H - COFINS	3,00% do PV (percentual fixo e obrigatório)	3,00%	3,86%
I - ISSQN	Aliquota \leq 5,00% 5,00%	2,50%	3,22%
	% PV equivalente a prestação de serviços \leq 50,00% 50,00%		
J - CPRB (Contribuição previdenciária sobre a renda bruta)	2,00% do PV - percentual fixo e obrigatório devido à desoneração dos encargos sociais	2,00%	2,58%
Sub-total 4		8,15%	10,50%
LDI com impostos		22,35%	28,78%
Custo direto - CD		77,65%	71,22%
Preço de venda - PV		100,00%	100,00%
LDI COM IMPOSTOS (%)	Total (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	22,35%	28,78%

% Prestação de serviços = percentual do custo da mão de obra em relação ao custo total da obra.

PV = Preço de venda

CD = Custo direto